



**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«О государственной поддержке развития жилищного строительства
в Республике Татарстан»**

Принят
Государственным Советом
Республики Татарстан
25 апреля 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2004, № 12 (II часть); 2005, № 7 – 8; 2008, № 5 (I часть); 2013, № 7; 2014, № 6 (II часть); 2015, № 3) следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«3) граждане, включенные в сводный реестр специализированной организации, а также граждане, заключающие трудовые договоры с юридическими лицами, взаимодействующими на договорной основе со специализированной организацией;»;

2) статью 6¹ изложить в следующей редакции:

«Статья 6¹. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства

1. Для осуществления на территории Республики Татарстан жилищного строительства земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены однократно бесплатно в собственность граждан, участвующих в социальной ипотеке, реализуемой в рамках настоящего Закона, из числа зарегистрированных по месту постоянного проживания в сельских поселениях молодых специалистов, работников бюджетной сферы и сельскохозяйственной отрасли для осуществления индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в случае, если они заключили договоры, предусматривающие инвестиции, со специализированной организацией, осуществляющей деятельность в соответствии с основными направлениями, предусмотренными статьей 9 настоящего Закона.

2. В целях обеспечения жилыми помещениями категорий граждан, указанных в пункте 3 статьи 5 настоящего Закона, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование специализированным организациям – республиканским некоммерческим организациям в соответствии со статьей 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Перечень документов, необходимых для принятия решения о бесплатном предоставлении гражданам, участвующим в социальной ипотеке, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в рамках настоящего Закона, определяется Кабинетом Министров Республики Татарстан.»;

3) в статье 9:

а) в пункте 9 слово «собственности» исключить;

б) пункт 11 после слов «инвестиционной программой» дополнить словами «специализированной организации»;

в) дополнить пунктом 11¹ следующего содержания:

«11¹) формируют и ведут сводный реестр граждан, нуждающихся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий, на основании данных учета, осуществляемого государственными органами, органами местного самоуправления, организациями всех форм собственности, в соответствии с инвестиционной программой специализированной организации;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан



Р.Н. Минниханов

Казань, Кремль
14 мая 2018 года
№ 31-ЗРТ